

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений общей площадью 37,8 кв.м, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.23 литера А (лот № 12)

26 апреля 2012 г.

Время начала аукциона: 15 час. 00 мин.  
Время окончания: 15 час. 10 мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1  
(управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Предмет аукциона: Лот № 12. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, общей площадью 37,8 кв.м, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.23 литера А.

Целевое назначение: осуществление торговой деятельности.

Срок действия договора аренды – с 10.05.2012 по 09.05.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 112 114,40 руб. (в т.ч. НДС)

**Особые условия договора аренды** – обязанность арендатора:

1. Согласовать режим работы с управлением экономики, инвестиций, развития предпринимательства, потребительского рынка и услуг администрации г.Владимира.
2. Оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 22 000 (Двадцать две тысячи рублей) руб.

Шаг аукциона – 1 100 (Одна тысяча сто) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.05.2010 № 355-р (в редакции распоряжений УМИ г.Владимира от 23.05.2011 № 457-р и от 25.07.2011 № 777-р).

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

*Шии Д.Н.* – начальник УМИ г.Владимира;

Члены аукционной комиссии:

*Алексеева И.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом управления;

*Петрова Т. Ю.* - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом;

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 25.04.2012 к участию в аукционе по лоту № 12 допущены следующие лица:

- ООО «ВЧД» (ОГРН 1033301818527, г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, д.40)
- ООО «ВладПромаш» (ОГРН 1033301820364, г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, д.34)

На аукционе присутствуют:

1. ООО «ВЧД» - рег. № участника аукциона - 118;
2. ООО «ВладПромаш» - рег. № участника аукциона - 803.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 118:

ООО «ВЧД»

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, д.40

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

и составило 33 000 (Тридцать три тысячи) рублей

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 803:

ООО «ВладПромаш»

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, д.34

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

и составило 31 900 (Тридцать одна тысяча девятьсот) рублей

Победителем аукциона признан участник № 118:

ООО «ВЧД»

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, д.40

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды нежилых помещений общей площадью 37,8 кв.м, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.23 литера А, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Д.Н.Шиш

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ И.Н. Алексеева

\_\_\_\_\_ Т.Ю. Петрова

Победитель аукциона: \_\_\_\_\_ А.А. Киселев